Auditoría de la Ciudad de Buenos Aires

Informe

Número:
IF-2026-00025174-AGCBA-DGADMIN

Buenos Aires, Viernes 23 de Octubre de 2026

ANEXO IX

SUPERFICIES APROXIMADAS

El cuadro que se detalla a continuación contiene las superficies aproximadas de los sectores a intervenir, la cual reviste carácter meramente orientativo y tiene por finalidad brindar una referencia dimensional de los trabajos.

De acuerdo a lo antedicho, no podrán considerarse las superficies indicadas como definitivas.

Las medidas finales de las superficies a intervenir surgirán del relevamiento detallado que deberá efectuar la adjudicataria con carácter previo al inicio de las tareas, verificando en obra las dimensiones reales y las condiciones particulares de cada sector.

En particular, se deja expresamente establecido que la superficie estimada de 1.355 m²

correspondiente a los muros perimetrales representa la superficie bruta total, sin descontar los vanos existentes.

Dichas superficies no limitan ni sustituyen el alcance integral de las tareas definidas en las especificaciones técnicas, que describen la totalidad de las intervenciones comprendidas en la presente contratación.

Sector / elemento	Tareas previstas	Superficie estimada
Mármol de basamento	Reparación y revestimiento con placas de PVC	55 m²
Mármoles sobre acceso a subsuelo	Limpieza y tratamiento superficial	65 m²
Muros perimetrales	Desmonte de estructura existente, reparaciones, preparación de superficies y pintura	1.355 m²
Cielorrasos semicubiertos de accesos	Preparación y tratamiento de superficies según corresponda	80 m²

Digitally signed by sade.agcba.gob.ar
Date: 2026.10.23 11:34:37 -03:00

Maria Victoria Ghiglione
Directora General
D.G. Administracion
Auditoría General de la Ciudad de Buenos Aires

Digitally signed by sade.agcba.gob.ar
Date: 2026.10.23 11:34:38 -03:00